

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KRÔNG PẮC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 931/TB-CCTHADS

Krông Pắc, ngày 10 tháng 9 năm 2020

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK  
**CÔNG VĂN ĐẾN**  
Số 1583. Ngày 11.9.2020

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 18/2020/HSST ngày 26/5/2020 của Tòa án nhân dân huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 850/QĐ-CCTHADS ngày 14/7/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá tài sản đã kê biên thể hiện tại Chứng thư thẩm định giá số 314/BDS/2020/CT-TTA ngày 17/8/2020 của Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Trung Tín;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

#### 1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: Số 38 Nguyễn Thị Minh Khai, Tổ dân phố 2, thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.

#### 2. Tài sản đấu giá:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích 536 m<sup>2</sup> (trong đó: 160 m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn và 376 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm); thửa đất số 251, thửa tờ bản đồ số 12; địa chỉ thửa đất: thôn Phước Trạch 2, xã Ea Kuăng, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CG 202883 ngày 14/02/2017.

Tài sản gắn liền với đất.

- Cây sưa lấy gỗ - làm trụ tiêu (trồng năm 2016): 29 cây.

- Trụ tiêu bằng bê tông (không có cây tiêu leo, bám): 155 trụ.

**Giá trị thẩm định: 248.982.000 đồng** (Hai trăm bốn mươi tám triệu, chín trăm bốn mươi hai ngàn đồng chẵn).

2. Một (01) xe máy đã qua sử dụng; Biển kiểm soát 47H1-498.69; Nhãn hiệu YAMAHA – Sirius; Số khung: 3240HY107442; Số máy: E3C9E302544; Màu sơn: Đen xám.

**Giá trị thẩm định: 12.750.000 đồng** (Mười hai triệu, bảy trăm năm mươi ngàn đồng chẵn).

### **3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:**

Thời hạn nộp hồ sơ: trong thời hạn 03 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 38 Nguyễn Thị Minh Khai, tổ dân phố 2, thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.

### **4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy định của pháp luật);

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu (theo phương thức trả giá lên);

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;

- Lưu: VT, HS-THA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Thành Văn**